

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 3 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 295

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π.4334/1261 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων στὴν ὁδὸ Διπύλου 5 καὶ 7—9 τοῦ Δήμου Ἀθηναίων, γιὰ ἀρχαιολογικοὺς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νόμου Β.ΡΞΖ./1893 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς συντήρησιν ἢ ἀνεύρεσιν ἀρχαιοτήτων».
3. Τὸ ἀπὸ 13.8.80 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση τοῦ Ἀρχαιολογικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους ἀριθ. 28/5.8.80.
4. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν ἀριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (ΦΕΚ 497/28.5.80 τ. Β') «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων στοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ὠφελείας, καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ διατήρηση, συντήρηση καὶ προστασία τοῦ τμήματος τοῦ Ἀρχαίου τείχους τῆς πόλεως, τοῦ ὁποίου ἡ παλαιοτέρα φάση θεμελιώσεως χρονολογήθηκε στὰ μέσα τοῦ 5ου αἰώνα· τριῶν (3) ἀκινήτων ποὺ βρίσκονται στὴν ὁδὸ Διπύλου 5 καὶ 7—9 τοῦ Δήμου Ἀθηναίων καὶ ἀπεικονίζονται στὸ ἀριθ. 1355/15.10.80 καὶ ὑπὸ κρίμακα 1:100 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Θ. Καλαμπάκου, θεωρημένα ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Ἀποτυπώσεως καὶ Συντηρήσεως Κτιρίων τοῦ ΤΑΠΑ καὶ ἀντ' αὐτοῦ ἀπὸ τὸν Μ. Μαυραΐδη στὶς 30.12.80, ὡς κάτωθι:

1) Ὑπόγειος χῶρος ὑπὸ στοιχεῖα Α—Λ—Ν—Ε—Α ἐμβαδοῦ 119,40 μ2, ἐπὶ τοῦ ὁποίου ἀντιστοιχοῦν ποσοστὰ συνιδιοκτησίας 18‰, ἡ δὲ συμμετοχή του σὲ μ² ἐπὶ τοῦ οἰκοπέδου ἀνέρχεται σὲ 10,32 μ2.

2) Υπόγειος χώρος υπό στοιχεία Β—Ξ—Μ—Λ—Β εμβαδού 30.90 μ². επί του οποίου αντιστοιχούν ποσοστά συνιδιοκτησίας 22ο/οο ή δε συμμετοχή του εις μ2 επί του οικοπέδου ανέρχεται εις 4,13 μ2.

3) Ακάλυπτος χώρος υπό στοιχεία Γ—Δ—Ν—Μ—Ξ—Γ εκτάσεως εμβαδού 28,40 μ2.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος ο «Ελευθέριος Μαλινδρέτος και Υιοί Ε.Ε.».

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ — ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Σ.3650/1263 (2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών-Θεσσαλονίκης, μεταξύ Αλιάρτου-Τιθορέας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τός 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Β. Δ/τος 532/1972 «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον των περί ιδρύσεως του Ο.Σ.Ε. ισχυουσών διατάξεων».

3. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού των Οικονομικών αριθ. Δ. 2652/66/20.5.80 (Φ.Ε.Κ. 497/28.5.80 τ. Β') «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για το διπλασιασμό της σιδηροδρομικής γραμμής Αθηνών-Θεσσαλονίκης, μεταξύ Αλιάρτου-Τιθορέας: α) εκτάσεως συνολικού εμβαδού 21.288 Μ2 που βρίσκεται στο Νομό Φθιώτιδος και φαίνεται περικλειομένη με κόκκινη γραμμή στο αριθ. 744Α/19.11.80 και υπό κλίμακα 1 : 1.000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα και β) εκτάσεως συνολικού εμβαδού 185.782 Μ2 που βρίσκεται στο Νομό Βοιωτίας και φαίνεται περικλειομένη με κόκκινη γραμμή στο αριθ. 742Α/19.11.80 και υπό κλίμακα 1 : 1.000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα.

Τα ανωτέρω κτηματολογικά διαγράμματα και κτηματολογικούς πίνακες συνέταξε η Διεύθυνση Οργανώσεως Μελετών και Προγραμματισμού του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος και θεώρησε ο αρμόδιος Γενικός Διευθυντής του Υπουργείου Συγκοινωνιών στις 22.1.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: 1) Τριανταφύλλου Αγγελική, 2) Φίνου Αικατερίνη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη του Οργανισμού Σιδηροδρόμων Ελλάδος (Ο.Σ.Ε.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 19 Μαΐου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ — ΓΕΩΡΓ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ.θ. 414 (3)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας εκτάσεως 410,000 στρεμμάτων στη θέση Βελονάς, Καμαρινάκη, δύο Πέτρες των Κοινοτήτων Προσηλίου - Σταυροπηγίου, του Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την 939/30.3.1981 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα, εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 18.3.1981, τη δημόσια δασική έκταση 410.000 στρεμμάτων που βρίσκεται στις θέσεις Βελονά, Καμαρινάκη, δύο Πέτρες των Κοινοτήτων Προσηλίου - Σταυροπηγίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΡΣΤΥΦΑ όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ελαιοπερίβολα κληρ. Γ. Λιακέα, Παρ. Κολόζη και Αχιλλέα Διαμαντέα.

Δυτικά: Με ελαιοκτήματα Παν. Βαβαρούτσου και Αφρούλας Κοτσιχέα, Δημόσια δασική έκταση και δημόσιο δρόμο προς Καλαμάτα.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και ελαιόκτημα Αχιλ. Διαμαντέα.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Εξαιρείται της αναδασώσεως το εντός ταύτης περιλαμβανόμενον αγρόκτημα του Νικολάου Βαβαρούτσου υπό στοιχεία ΑΕΓΔΑ εμβαδού 6,000 στρεμμάτων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Απριλίου 1981

Ο Νομάρχης

ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

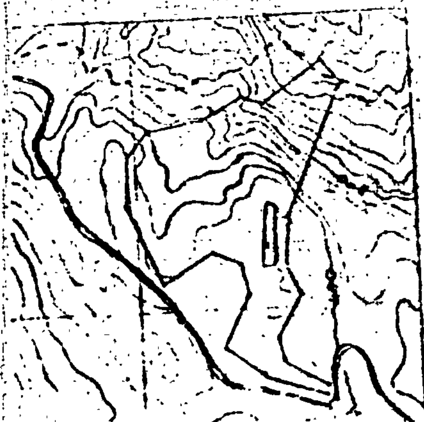
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασώσεως εκτάσεως θέσεως: ΒΕΛΟΝΑΣ, ΔΥΟ ΠΕΤΡΕΣ, ΚΑΜΑΡΙΝΑΚΗ

περιοχής Κοινοτήτων: Προσηλίου - Σταυροπηγίου

Εμβαδόν: 410 στρμ.

Κλίμαξ 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΡΔΑΜΥΛΗΣ 5-6

ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:20.000

ΕΛΑΙΟΚΤΗΜΑ ΑΧ. ΔΙΑΜΑΝΤΕΑ

Ε = 410 στρμ.

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

Αγρός Ν. Βασαρλίζη

Δημόσιος Δρόμος προς Νεοχώρι

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Καλαμάτα 8-4-1981
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Καλαμάτα 8-4-1981
Ο Δ/ντής Δασών
ΜΑΡΚΟΣ ΕΡΕΝΤΑΚΗΣ
Δασολόγος με Α'

Καλαμάτα 30-3-1981
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
ΜΠΑΖΙΓΟΣ
Δασολόγος

'Αριθ. Ο.Ε. 8699/Φ.236 (4)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως γιὰ τὴν κάλυψη Στρατιωτικῶν ἀναγκῶν στὴν περιοχὴ Δήμου Σιδηροκάστρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρ. 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὸ ἀριθ. Φ.913.3/42/9/5746/13.4.1981 τοῦ Ταμείου Ἐθνικῆς Ἀμύνης, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κάλυψη Στρατιωτικῶν ἀναγκῶν στὴν περιοχὴ Δήμου Σιδηροκάστρου ἐκτάσεως 720 τ.μ. ὅπως φαίνεται στὰ ἀπὸ 16.12.1980 Κτηματολογικὸ Διάγραμμα καὶ Κτηματολογικὸ Πίνακα τῆς Γεωγραφικῆς Ὑπηρεσίας Στρατοῦ (ἀριθ. κτημ. 607/Α).

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ κληρονόμοι Πέτρου Δαμιανίδη κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Τ.ΕΘ.Α.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σέρραι, 21 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/Ο/10950 (5)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Σταυροῦ —Μαραθῶνα στὴν περιοχὴ Σταυροῦ— Ἁγίας Παρασκευῆς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων (ΦΕΚ 1/1.1.1971, τ. Α').

2) Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν κύρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Σταυροῦ—Μαραθῶνα, στὴν περιοχὴ Σταυροῦ—Ἁγίας Παρασκευῆς.

3) Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση Α23/03/67/Φ.Θ.2.2.1/ 8.5.1975 (ΦΕΚ 509/19.5.75, τ. Β').

4) Τὴν ἀπαλλοτριωτικὴ πράξη ἀριθ. Δ 350/173/27.1. 1981 (ΦΕΚ 47/30.1.81, τ. Δ'), ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους, ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 367/21.4.81 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 628374/26.5.1981 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων ἑπτακοσίων μιᾶς χιλιάδων τριακοσίων σαράντα δύο (2.701.342) ὑπὲρ τῶν προσώπων ποὺ φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ἀπαλλοτριουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ ἁρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μὲ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἀθῆναι, 26 Μαΐου 1981

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ

'Αριθ. 431607/Φ.810—57—5/37 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση κτημάτων γιὰ τὸ διπλασιασμὸ τῆς σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Δομοκοῦ-Ὀρφανῶν (χλμ. 298 + 504-308 + 904 Π-Π).

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 9 τοῦ Ν.Δ. 797/71, «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν ἀριθ. Π. 160/33/12.3.79 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Συγκοινωνιῶν (Φ.Ε.Κ. 190/τ.Δ/79), γιὰ τὸ διπλασιασμὸ τῆς σιδηροδρομικῆς γραμμῆς μεταξὺ Δομοκοῦ-Ὀρφανῶν (χλμ. 298 + 504-308 + 904 Π-Π).

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιονδήποτε διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Λαρίσης, μὲ τὴν ἀριθ. 1014/20.10.80 ἀπόφασή του, γιὰ τὰ κτήματα ποὺ εἰκονίζονται στὸ ἀριθ. 642 Β/78 κτηματολογικὸ διάγραμμα με τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα δεόντως θεωρημένο, ἔχουν κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Κεντρικὴ Ὑπηρεσία Ἀθηνῶν), καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθ. 623957/8.4.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, γιὰ τὸ ποσὸ τῶν 9.821.000 δραχμῶν.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους, ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸν Νόμο.

Ἀθῆναι, 13 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Διοικητὴς
Α. ΚΩΣΤΕΑΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. ΚΒ' Δημοσίου Ταμείου Ἀθηνῶν 20052/26. 5.1981).

'Αριθ. 925/167413 (7)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Ἀνώνυμης Ἑταιρείας μὲ τὴν ἐπωνυμία «Ὀργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νόμιμα ἐκπροσωπουμένης, περὶ τῆς γενομένης ἀπ' αὐτὴν παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γι' ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου Κομβικοῦ Κέντρου Νεάπολης Κοζάνης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε στοὺς παρακάτω ἀναφερομένους, δηλ.: α) αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτου (οἰκόπεδο - κτίσματα) ποὺ ἀπαλλοτριώθηκε μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. Σ. 3029/830/ 8.7.1978 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Συγκοινωνιῶν (δημοσ. ΦΕΚ ὑπ' ἀριθ. 401/7.8.78 τεύχ. Δ'), γιὰ δημόσια ὠφέλεια ὑπὲρ τοῦ ΟΤΕ Α.Ε. καὶ μὲ δαπάνες της καὶ ἀπεικονίζεται στὸ ὑπ' ἀριθ. 5334/Τ1/10.11.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα τοῦ Διπλωμ. Ἀγρον. Τοπογρ. Μηχανικοῦ Σ.

Κωνσταντίνου. Τὸ οἰκόπεδο αὐτὸ ἔχει ἐμβαδὸ 298.98 μ2 καὶ βρίσκεται μέσα στὴ Νεάπολη τῆς κτηματικῆς περιφερείας τοῦ Δήμου Νεάπολης καὶ β) τοὺς τυχὸν δανειστὲς ποὺ ἔχουν ἐγγράψει βάρη ἢ κατασχέσεις ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἢ τρίτους διεκδικητὲς τούτου, ὅτι, ἡ καθορισθεῖσα μὲ τὴν ὑπ' ἀριθ. 266/80. ἀπόφαση τοῦ Μον. Πρωτοδικείου Κοζάνης, ποὺ ἐκδόθηκε κατόπιν δίκης μεταξὺ τοῦ ΟΤΕ καὶ τῆς Μαριάνθης Παναγ. Παπιγκιώτη, ἡ ὁποία ἀξιώνει δικαιώματα πάνω στὴν ἀπαλλοτριωθεῖσα. παραπάνω ἀναφερόμενη ἔκταση, βάσει τῆς τιμῆς μονάδος, συνολικὴ ἀποζημίωση, τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου καὶ τῶν συστατικῶν παραρτημάτων καὶ παρακολουθημάτων ποὺ βρίσκονται μέσα σ' αὐτό, ἀπὸ δραχ. 3.699.460 παρακατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου ἢ τῶν δικαιούχων ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν νόμιμα. μὲ τὴν ἐπιφύλαξη κάθε δικαιώματός μας καὶ ἐκδόθηκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 623308/3.4.81 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης τοῦ παραπάνω Ταμείου Παρακαταθηκῶν γιὰ τὸ ποσὸ τοῦτο τῶν τριῶν ἑκατομμυρίων ἑξακοσίων ἐνενήντα ἐννέα χιλιάδων τετρακοσίων ἑξήντα (3.699.460), τὸ ὁποῖο γραμμάτιο βρίσκεται στὰ χέρια μας ἀπὸ ὅπου οἱ δικαιοῦχοι θὰ τὸ παραλάβουν προσκομίζοντας σχετικὴ δικαστικὴ ἀπόφαση περὶ ἀναγνωρίσεώς των.

Ἀθῆνα, 21 Μαΐου 1981

Ὁ Ὑποδιοικητὴς
Δ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθ. 20420/27.5.81)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 490/5.2.2 (8)

Περὶ ἐγκρίσεως προτεινομένης τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἄσπρα Σπίτια, Νομοῦ Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν», ὅπως αὐτὲς τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μὲ τὸ Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/1971).

2. Τὸν Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/1980) περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων Πόλεων», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 21 τοῦ Ν.Δ. τῆς 3.4.1929 «περὶ ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929) ποὺ διατηρήθηκαν μὲ τὸ ἄρθρο 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

5. Τὶς μὲ ἀριθμοὺς Ε. 123/15/4.1.1961, Ε. 4546/551/28.3.75, Γ30237/4966/8.10.79 Ἐγκυκλίους τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Υ.Δ.Ε.,

Βλέποντας καί:

1. Τὸ Β.Δ. 2.9.63 (ΦΕΚ 176Δ/23.10.63) «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἄσπρων Σπιτιῶν καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως».

2. Τὸ Β.Δ. 29.4.64 (ΦΕΚ 84/Δ 10.6.64) «περὶ συμπληρώσεως τοῦ ἀπὸ 2.9.63 Β.Δ.».

3. Τὴν 51/1979 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Διστόμου μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ τροποποίηση τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως καὶ σχηματικῆς καλύψεως.

4. Τὴν 3733/10.2.81 εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου Τ.Π. καὶ Π.Ε. πρὸς τὸ Νομαρχιακὸ Συμβούλιο Δημοσίων Ἔργων Ν. Βοιωτίας.

5. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας Βοιωτίας πρὸς τὴν εἰσήγηση τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τ.Π. καὶ Π.Ε. ποὺ διατυπώθηκε στὸ Πρακτικὸ 4 (Πράξη 3η) τῆς 19.2.81 καὶ ἐνέκρινε τὴν προτεινόμενη τροποποίηση γιὰ τοὺς ἑξῆς λόγους:

α) Αὔξηση τῶν μελῶν τῶν οἰκογενειῶν ποὺ ὑπάρχουν σήμερα στὸν οἰκισμό.

β) Μελλοντικὴ αὔξηση τοῦ ἐργατικοῦ δυναμικοῦ λόγω κτιριακῆς καὶ μηχανολογικῆς ἐπεκτάσεως ὅπως φαίνεται ἀπὸ τὴν 66566/7460/26.11.80 ἄδεια τοῦ Ὑπουργείου Βιομηχανίας, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν προτεινόμενη τροποποίηση τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τοῦ οἰκισμοῦ ποὺ βρίσκεται στὴ θέση Ἄσπρα Σπίτια τοῦ Νομοῦ Βοιωτίας ὡς ἀκολούθως:

Α. Γιὰ τὸν τομέα Α':

Ὡς σύστημα δομήσεως ὁρίζουμε τὸ σύστημα τῶν πτερύγων ἐκτὸς τῶν Ο.Τ. 83, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99 ὅπου θὰ ἰσχύει ἡ σχηματικὴ κάλυψη.

Ἡ μεγίστη καλυπτόμενη ἐπιφάνεια κάθε οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ὁρίζεται σὲ 50% τῆς ὅλης ἐπιφάνειας τοῦ ΟΤ.

Ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων ὁρίζεται σὲ δύο (2) ὅπως πρoβλεπόταν μὲ τὴν ἀρχικὴ ἔγκριση.

Τὸ μέγιστο ὕψος τῶν κτιρίων ὁρίζεται σὲ 7,50 μ. μετρούμενο ἀπὸ τὴ φυσικὴ ἢ τεχνικὴ στάθμη τοῦ γύρω ἐδάφους.

Συντελεστὴς δομήσεως ὁρίζεται ὁ 100.

Ἡ ἀκάλυπτη ἐπιφάνεια σὲ κάθε Ο.Τ. διατάσσεται διαμπερής, ὅπως προβλεπόταν ἀρχικῶς ἀπὸ τὴ σχηματικὴ κάλυψη τῶν κτιρίων σὲ κάθε Ο.Τ.

Σὲ περίπτωση προσθήκης κατ' ἐπέκταση καὶ καθ' ὕψος σὲ ὑφιστάμενα κτίρια θὰ πραγματοποιεῖται ἀπὸ τὴν ὀπίσθια ὄψη τοῦ κτιρίου τῆς ἀκάλυπτης ἐπιφάνειας τοῦ Ο.Τ.

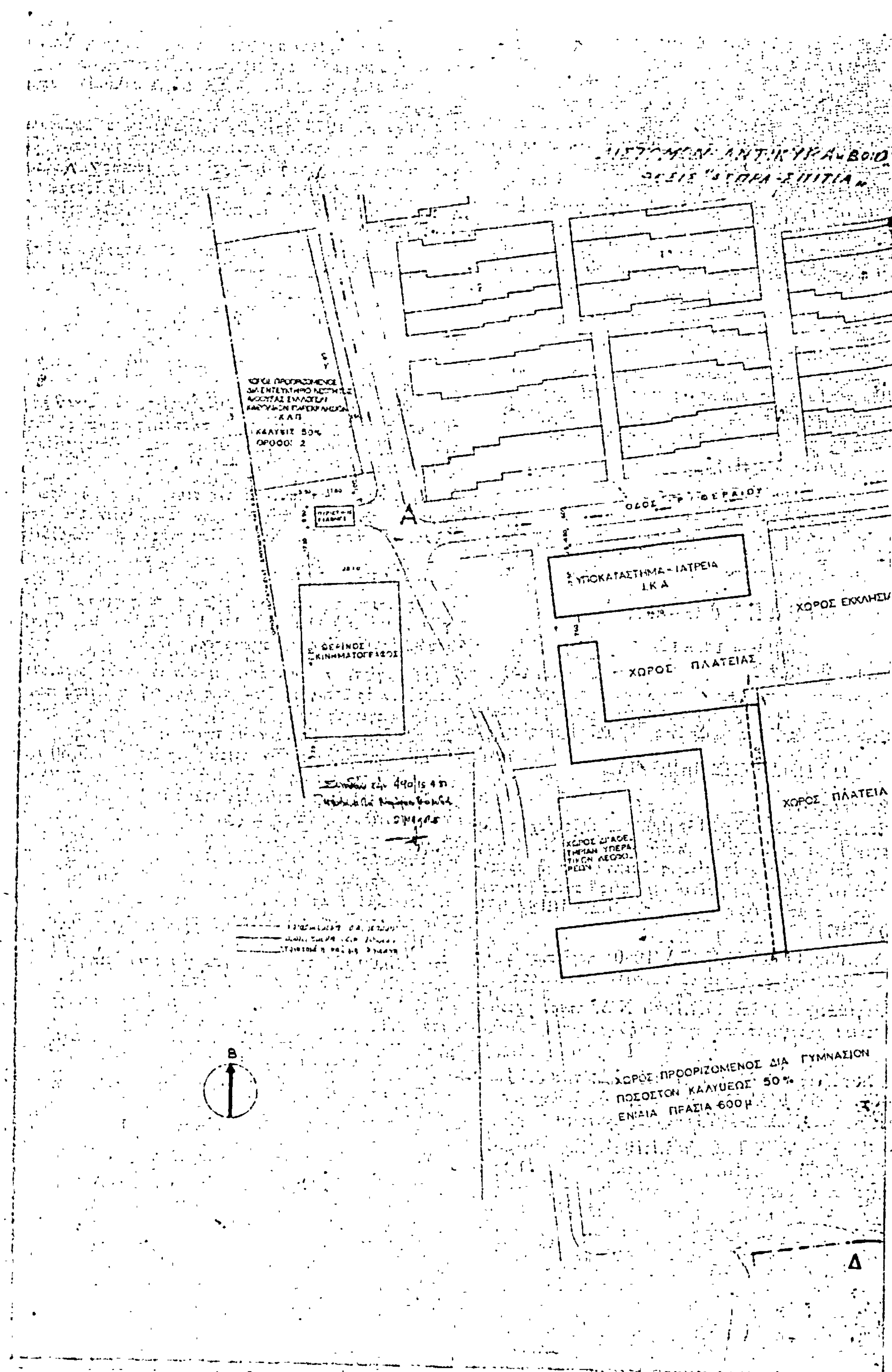
Ἡ ἐλάχιστη ἀπόσταση μεταξὺ αὐτοτελῶν κτιρίων ὁρίζεται σὲ 5.00 μ., μετρούμενη ἀπὸ τὴν ἐξωτερικὴ ἐπιφάνεια τῶν τυχὸν κλειστῶν ἢ ἀνοικτῶν ἐξωστῶν.

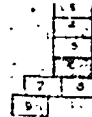
β) Ἐγκρίνουμε τὴν ἐπέκταση τῆς σχηματικῆς καλύψεως στὰ Ο.Τ. 32, 83, 90, 93, 94 τοῦ Τομένως Α', ὅπως φαίνεται στὶς ἀντίστοιχες πινακίδες τοῦ σχεδίου Πόλεως τοῦ Οἰκισμοῦ ὑπὸ κλίμακα 1:500.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λειβαδιά, 15 Ἀπριλίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ


ΚΑΛΥΨΙΣ 50%
ΟΡΟΦΟΙ 2
ΟΔΟΣ
Α
ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑ - ΙΑΤΡΕΙΑ
Ι.Κ.Α.
ΧΩΡΟΣ ΕΚΚΛΗΣΙ
ΘΕΡΙΝΟΣ
ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΟΣ ΔΙΑ ΓΥΜΝΑΣΙΟΝ
ΠΟΣΟΣΤΟΝ ΚΑΛΥΨΕΩΣ 50%
ΕΝΙΑΙΑ ΠΡΑΣΙΑ 600μ
Β
Δ



3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
2 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΟΡΙΖΟΜΕΝΟΣ ΔΙΑ ΧΕΙΜΕΡΙΝΟΝ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΝ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
10 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
4 ΟΡΟΦΟΙ
1 ΟΡΟΦΟΣ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ
1 ΟΡΟΦΟΣ
3 ΟΡΟΦΟΙ
3 ΟΡΟΦΟΙ



Ἀριθ. Τ.Π. 5518 (9)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς ὁδοῦ Σκουλενίου, στὴ συνοικία Μεταμόρφωση καὶ στὸ τμῆμα ἀπὸ τὴν ὁδὸ Κολοκοτρώνη μέχρι τὴν ὁδὸ Φοινίκων στὴν Ἑρμούπολη Σύρου ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ 1923 καὶ διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/1955 περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ Β.Δ. τῆς 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν, ἁρμοδιότητος Υ.Δ.Ε.».
3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὸ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.
5. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων μὲ ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Υ.Δ.Ε.».
6. Τὴν ἐγκύκλιο Α 311/Α 111 — 814/13.11.1970 τοῦ Υ.Δ.Ε. «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἁρμοδιοτήτων».
7. Τὴν παρ. 3 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας. Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».
8. Τὰ συμβόλαια 15042/64, 15056/63, 2314/30, 2411/1933 καὶ 29212/73.
9. Τὴν ὑφισταμένη κατάσταση τῆς ὁδοῦ καὶ τὰ οἰκόπεδα τῶν Μαραγκοῦ καὶ Δήμητρας Κουλουμπῆ.
10. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ μᾶς ἔχει ὑποβάλει ὁ ἰδιώτης Μηχανικὸς Ζαννῆς Μιχάλοβιτς, ὅπου φαίνονται τὰ παραπάνω οἰκόπεδα καὶ ἡ ὁδὸς Σκουλενίου.
11. Τὴν 29/13.3.1981 πράξη τοῦ παραπάνω Συμβουλίου, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ὁ ἐν θέματι δρόμος προϋφίσταται τοῦ 1923 καὶ ὅτι θὰ πρέπει νὰ διατηρηθεῖ τὸ τμῆμα ποὺ βρίσκεται μεταξὺ τῆς ὁδοῦ Κολοκοτρώνη καὶ Φοινίκων.

Γιὰ τὰ οἰκόπεδα συνεπῶς ποὺ θὰ ἔχουν πρόσωπο στὸ παραπάνω τμῆμα τῆς ὁδοῦ Σκουλενίου ἔχουν ἐφαρμογὴ ὅλες οἱ διατάξεις ποὺ ἰσχύουν γιὰ τὰ οἰκόπεδα ποὺ βρίσκονται μέσα στὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς Ἑρμούπολης.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολη, 6 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης
Π. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ